



Obec Březová

IČ 00568511

č.p. 36, 763 15 Březová

ZÁMĚR NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR

V souladu s ust. §39 odst. 1 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zveřejňujeme záměr na pronájem prostor zavedené prodejny potravin s bezbariérovým přístupem:

Březová, č.p. 128, stavba na pozemku parc. č. 356/1 vše zapsáno na LV č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Zlín pro obec Březová a k. ú. Březová u Zlína.

Prodejní plocha: cca 71 m² – vybavena 2x klimatizační jednotkou
Ostatní prostory: cca 120 m² (chodba, sklady, WC, šatna, kancelář, ...)

Podmínky pronájmu:

1. Zachování, příp. rozšíření stávajícího sortimentu
2. Nájem na dobu min. 1 roku s 2měsíční výpovědní lhůtou.
Předpokládaná doba účinnosti nájmu: od 2. 10. 2023.
3. Nájemné dle nabídky pronajímatele v min. výši 100,- Kč/měsíc vč. DPH.
Nájemné splatné do 15. dne v měsíci, za který je nájemné hrazeno.
4. Nájemce hradí mimo sjednané nájemné spotřebovanou energii (plyn a elektřina), vodné a stočné; svoz odpadů řešen samostatně s TS Zlínsko s.r.o.
5. Součástí budovy je rampa pro zásobování.

Zájemce s nabídkou doloží:

- kvalifikační předpoklady – příslušné platné živnostenské oprávnění
- stručný podnikatelský záměr týkající se pronájmu, s uvedením provozní doby, sortimentu, nabízených služeb apod.

Možnost prohlídky předmětu nájmu:

V předem domluvených termínech, nejlépe v otvírací dobu obchodu.
Kontaktní osoba: Martin Pala, starosta obce, tel.: +420 724 178 669

Lhůta pro podání nabídek: do 26. 9. 2023

Nabídky zašlete na adresu:

Obecní úřad Březová
Březová 36
763 15 Březová

Vyvěšeno: 11. 9. 2023
Sejmuto: 27. 9. 2023



V Březové dne 8. 9. 2023

Martin Pala
starosta obce